

## Economic Update – Tingkat Hunian Hotel Meningkat Pada Juli 2022

Pada Juli 2022, tingkat hunian hotel nasional mencapai 49,8%, meningkat dibandingkan Juli 2021 sebesar 22,4%. Namun secara *month-on-month*, tingkat hunian Juli ini tercatat mengalami sedikit penurunan dibandingkan Juni 2022 lalu sebesar 50,3%. Tiga provinsi dengan tingkat hunian tertinggi pada Juli 2022 adalah DI Yogyakarta yaitu (62,2%), Kalimantan Timur (61,2%) dan Lampung (57,9%). Sementara itu, provinsi dengan tingkat hunian hotel paling rendah adalah Sulawesi Barat, yang hanya sebesar 31,5%. Secara keseluruhan pada Juli 2022, semua provinsi mencatat kenaikan tingkat hunian dibandingkan dengan periode yang sama tahun lalu kecuali Papua.

Berdasarkan klasifikasi kelas bintang hotel, hotel bintang 1 mencatat tingkat hunian terendah yaitu sebesar 35%. Selanjutnya diikuti oleh hotel bintang 5 (48,6%), hotel bintang 2 (48,9%) dan hotel bintang 3 (50%). Sementara hotel bintang 4 mencapai tingkat hunian tertinggi pada Juli 2022 sebesar 53,7%. Secara *year-on-year*, seluruh kelas bintang mengalami kenaikan dengan kenaikan tertinggi tercatat di hotel bintang 4 dan hotel bintang 5 dari sebelumnya sebesar 19,6% dan 18,1% di Juli 2021.

Sementara pada sisi jumlah kunjungan wisatawan mancanegara (wisman) mengalami kenaikan pada Juli 2022. Kunjungan wisman ke Indonesia pada Juli 2022 mencapai 476.970 kunjungan atau naik sebesar 6.396,5% dibandingkan dengan Juli 2021. Sedangkan bila dibandingkan dengan bulan sebelumnya, angka kunjungan wisman pada Juli ini juga mengalami peningkatan dari 345.438 kunjungan di Juni 2022. Angka kunjungan wisman pada Juli 2022 ini merupakan angka tertinggi sejak pandemi Covid-19. Faktor pendukung peningkatan kunjungan wisman ke Indonesia adalah karena laju pertumbuhan kasus yang sudah terkendali dan pemerintah sudah membuka akses bagi turis asing untuk datang ke Indonesia.

Ke depan, tim riset Office of Chief Economist memperkirakan tingkat hunian hotel akan mengalami peningkatan secara bertahap seiring dengan jumlah kunjungan wisman yang semakin meningkat. Kami memandang bahwa kunci utama untuk pemulihan tingkat hunian dan sektor pariwisata nasional adalah keberhasilan pemerintah dalam menekan jumlah kasus Covid-19. Oleh karena itu, saat ini pemerintah terus mendorong pelaksanaan program vaksinasi terutama untuk vaksinasi ketiga (*booster*) untuk mencapai *herd immunity*, sehingga aktivitas masyarakat dapat lebih meningkat dan pada akhirnya akan mendorong pemulihan ekonomi ke depan termasuk sektor pariwisata. (sp)

## Key Indicators

Market Perception	5-Sep-22	1 Week ago	2021	
Indonesia CDS 5Y	123.39	109.20	75.30	
Indonesia CDS 10Y	192.24	185.24	136.46	
VIX Index	25.99	26.21	17.22	
Forex	97.25	Daily Changes		Ytd
IDR – Rupiah	14,903	↓	0.04%	4.56%
EUR – Euro	0.9929	↓	-0.25%	-12.67%
GBP/USD	1.1517	↑	0.07%	-14.89%
JPY – Yen	140.60	↓	0.29%	22.18%
AUD – Australia	0.6797	↓	-0.22%	-6.42%
SGD – Singapore	1.4035	↓	0.09%	4.04%
HKD – Hongkong	7.849	( - )	0.00%	0.67%
Money Market Rates	Ask Price (%)	Daily Changes		Ytd
JIBOR - 0/N	3.24	↑	6.227	46.03
JIBOR - 3M	4.20	↑	1.125	45.22
JIBOR - 6M	4.31	↑	0.312	39.97
LIBOR - 3M	3.16	↑	1.400	294.90
LIBOR - 6M	3.74	↑	3.486	339.78
Interest Rate				
BI 7DRR Rate	3.75%	Fed Funds Rate	2.50%	
LIBOR USD	2.66%	ECB rate	0.00%	
US Treasury 5Y	3.29%	US Treasury 10 Y	3.19%	
Global Economic Agenda				
	Indicator	Consensus	Previous	Date
US	Trade Balance	-\$70.3b	-\$79.6b	07-Sep
US	Initial Jobless Claims	240k	232k	08-Sep

Commodity Prices	Last Price (USD)	Daily Changes		Ytd
Crude Oil (ICE Brent)	95.7/bbl	↑	2.92%	23.09%
Gold (Composite)	1,710.4/oz	↓	-0.10%	-6.49%
Coal (Newcastle)	457.8/ton	↑	5.24%	169.93%
Nickel (LME)	21,458.0/ton	↑	4.53%	3.38%
Copper (LME)	7,653.5/ton	↑	0.27%	-21.26%
CPO (Malaysia FOB)	851.0/ton	↓	-0.32%	-31.41%
Tin (LME)	21,625.0/ton	↑	2.22%	-44.35%
Rubber (SICOM)	1.33/kg	↑	0.08%	-25.18%
Cocoa (ICE US)	2,430.0/ton	↑	2.02%	-3.57%

## Indonesia Benchmark Govt Bond

Series	Maturity	Coupon (%)	Yield (%)	Daily Chg (bps)	Ytd (bps)
FR0090	Apr-27	5.12	6.68	10.10	175.00
FR0091	Apr-32	6.38	7.14	1.00	86.60
FR0093	Jul-37	6.38	7.09	1.40	70.10
FR0092	Jun-42	7.13	7.09	0.20	20.90

## Indonesia Govt Global Bond

Series	Maturity	Coupon (%)	Yield (%)	Daily Chg (bps)	Ytd (bps)
ROI 5 Y	Jan-22	3.70	4.20	0.00	214.50
ROI 10 Y	Sep-29	3.40	4.48	0.00	209.60

Gabungan Industri Kendaraan Bermotor Indonesia (Gaikindo) menyatakan kenaikan harga BBM bisa menjadi momentum pemerintah untuk fokus pada energi alternatif. (Investor Daily, 6 September 2022)

Note. Market Data per jam 08.00 pagi

## Financial Market Review

**Pasar saham Wall Street tutup karena memperingati hari buruh (09/5).** Sebagai tambahan informasi, investor masih menantikan pidato dari Kepala the Fed's atas pengendalian inflasi kedepan dan akan adanya keputusan kenaikan suku bunga baru dari bank sentral Eropa yang akan rilis pada akhir pekan ini. Pasar saham Eropa ditutup bervariasi, dimana FTSE 100 menguat sebesar 0,1% ke posisi 7,287,4 (-1,3% ytd) sedangkan DAX Jerman melemah sebesar 2,2% ke posisi 12.760,8 (-19,7%). Pasar saham Asia ditutup bervariasi, karena kekhawatiran atas pengetatan kebijakan moneter di Amerika Serikat dan krisis energi yang semakin dalam di Eropa. Indeks Nikkei 225 turun sebesar 0,1% ke posisi 27,619,6 (-4,1% ytd) dan Hang Seng Hong Kong turun sebesar 1,2% ke posisi 19.225,7 (-17,8% ytd).

**IHSG menguat pada penutupan perdagangan kemarin (09/5).** Penguatan pada penutupan perdagangan kemarin masih di dukung oleh arus *inflow* pada saham serta kondisi sektor industri Indonesia cukup kondusif dan terus berkespansi. Sebagai tambahan informasi, performa IHSG selama sepekan kedepan masih akan dibayangi oleh beberapa faktor penghambat, diantaranya adanya aksi demo kenaikan harga BBM serta pengaruh eksternal cukup memberikan tekanan pada laju IHSG. IHSG menguat sebesar 0,8% ke posisi 7.231,9 (+0,7 mtd atau +9,9% ytd). Saham-saham kategori besar yang turut mendorong IHSG ke zona positif terdiri dari BRI (+3,2%) ke posisi 4,590, Adaro Energy (+6,6%) ke posisi 4.030, dan Bumi Resources (+10,7%) ke posisi 197. Investor asing melakukan aksi beli saham sebesar IDR1,5 triliun pada penutupan perdagangan kemarin dan sepanjang bulan September 2022 telah terjadi *inflow* sebesar IDR2,8 triliun mtd dan sepanjang tahun 2022 IHSG masih mencatatkan *net inflow* sebesar IDR69,2 triliun ytd. Sementara itu, imbal hasil SBN bertenor 10 tahun naik sebesar 1 bps ke posisi 7,14% (+2,4 mtd dan +86,6 bps ytd). Data DJPPR per tanggal 2 September 2022 menunjukkan bahwa kepemilikan asing di SBN mencapai IDR756,6 triliun. Sepanjang bulan Agustus 2022 tercatat terjadi *net inflow* mencapai IDR2,9 triliun, dan sepanjang tahun 2022 juga tercatat *net outflow* sebesar IDR134,7 triliun. Sebagai tambahan informasi, posisi asing saat ini dalam kepemilikan obligasi tersebut hanya mencapai 15,1%.

**Nilai tukar Rupiah melemah pada penutupan perdagangan kemarin (09/5).** Rupiah melemah tipis sebesar 0,04% ke posisi IDR14.903 per USD (depresiasi 0,4 mtd atau 4,6% ytd) dan diperdagangkan pada kisaran IDR14.890 - 14.932. Secara teknikal, hari ini IHSG bergerak di kisaran **7.177 – 7.258** dan Rupiah terhadap USD diprediksi berada pada interval **IDR14.876 – 14.944**.

Currency/ Index/ Commodity	Status	Current Price	S-2	S-1	R-1	R-2	Analisa
USD/IDR	Buy	14903	14833	14876	14944	14976	Tren MACD berada di atas tren signal, MACD di area (+), DMI- < DMI+ dan tren ADX berpotensi naik
EUR/USD	Sell	0.9929	0.9851	0.9890	0.9956	0.9983	Tren MACD berada di bawah tren signal, MACD di area (-), DMI- > DMI+ dan tren ADX berpotensi turun
GBP/USD	Sell	1.1517	1.1416	1.1467	1.1545	1.1572	Indikator ROC < 1 menembus zero line ke bawah, MACD berada di area (-) dan tren ADX turun
USD/CHF	Buy	0.9798	0.9767	0.9783	0.9826	0.9853	Indikator MACD berada di area (+), tren MACD bergerak di atas tren signal dan indikator stokastik %K > %D
USD/JPY	Buy	140.60	139.92	140.26	140.80	141.00	Indikator ROC > 1 menembus zero line ke atas dan tren MACD berada di atas tren signal
USD/SGD	Buy	1.4035	1.3975	1.4005	1.4064	1.4093	Indikator ADX meningkat di atas level 25 dan RSI jatuh di bawah level 30
AUD/USD	Sell	0.6797	0.6760	0.6779	0.6810	0.6822	Tren MACD berada di bawah tren signal, MACD di area (-), DMI- > DMI+ dan tren ADX berpotensi turun
USD/CNH	Buy	6.9428	6.9019	6.9224	6.9592	6.9755	Indikator MACD berada di area (+), tren MACD bergerak di atas tren signal dan indikator stokastik %K > %D
IHSG	Buy	7232	7126	7177	7258	7298	Tren MACD berada di atas tren signal, MACD di area (+), DMI- < DMI+ dan tren ADX berpotensi naik
OIL	Sell	95.74	91.28	93.51	97.48	99.22	Indikator ROC < 1 menembus zero line ke bawah, MACD berada di area (-) dan tren ADX turun
GOLD	Sell	1710	1702	1706	1715	1720	Indikator ADX turun di bawah level 20 dan RSI meningkat di atas level 70

## News Highlights

- **PT Pelita Samudera Shipping Tbk (PSSI) telah menggunakan dana capex sebesar USD3,2 juta pada 1H22.** *Corporate Communication* PSSI mengatakan, dana capex yang disiapkan tersebut akan difokuskan untuk peremajaan armada. Untuk itu, perusahaan telah menyiapkan dana capex sebesar USD25,7 juta tahun ini untuk mendorong ekspansi. Adapun tingkat utilisasi kapal-kapal PSSI mencapai di atas 80% pada saat ini. Pihaknya pun optimistis kinerja PSSI di sepanjang 2022 akan sesuai target. Sebagai tambahan, PSSI telah mencatatkan kinerja positif yaitu memperoleh pendapatan usaha sebesar USD56,2 juta atau tumbuh sekitar 23% (yoy) pada 1H22. (Kontan, 6 September 2022)
- **PT Semen Indonesia Tbk (SMGR) membukukan pendapatan sebesar IDR15,88 triliun sepanjang 1H22.** Pencapaian ini lebih kecil dari raihannya periode yang sama tahun lalu atau 1H21 dengan jumlah IDR16,21 triliun. Sementara, laba periode berjalan SMGR di 1H22 senilai IDR868,23 miliar, atau meningkat 10% (yoy) dibanding periode yang sama pada tahun lalu yaitu sebesar IDR788,93 miliar. Sementara itu, laba periode berjalan yang diatribusikan kepada pemilik entitas induk sebesar IDR828,76 miliar, atau tumbuh sebesar 4,36% (yoy) dari periode yang sama pada tahun sebelumnya yaitu sebesar IDR794,12 miliar. (Investor Daily, 6 September 2022)
- **PT Apexindo Pratama Duta Tbk (APEX) meraih kontrak baru dari PT Pertamina Geothermal Energy (PGE) senilai USD15,8 juta atau setara IDR235,7 miliar.** Kontrak tersebut didapatkan APEX untuk pengeboran enam sumur PGE. Direktur Utama Apexindo mengungkapkan, kontrak senilai USD15,8 juta tersebut untuk pekerjaan enam sumur di kawasan Ulubelu, Lampung. Pihaknya berharap perolehan tender ini akan berdampak positif terhadap tingkat utilisasi rig dan pendapatan operasional perseroan. Sebagai informasi, APEX telah memperoleh laba bersih sebesar USD2,15 juta atau meningkat 16,94% (yoy) pada 1H22. (Investor Daily, 6 September 2022)

**Disclaimer:** This document is for information purposes only. The information and opinion in this document has been obtained from sources believed reliable, but no guarantee is given regarding its accuracy or completeness and it should not be relied upon as such. All opinion expressed here may not necessarily be shared by all employees within Bank Mandiri and its group and are subject to change without notice. No part of this document may be reproduced in any manner without written permission of Bank Mandiri