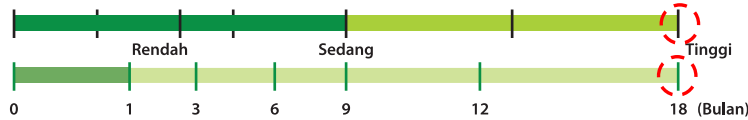


Mandiri Investa Cerdas Bangsa



Klasifikasi Tingkat Resiko



Jangka Waktu Investasi

Tujuan Investasi

Untuk memberikan tingkat pendapatan investasi yang menarik dalam jangka panjang.

Kebijakan Investasi

Pasar Uang*	0% - 20%
Obligasi	0% - 20%
Ekuitas	80% - 100%

*) Kas, Deposito Berjangka, dll

Ulasan Singkat Market Outlook

Setelah mencatatkan return yang cukup baik pada bulan lalu, IHSG terlihat mengalami konsolidasi pada bulan Juli. IHSG mencatat return sebesar 0.5% mom sementara pasar saham AS (Indeks S&P500) mencatatkan return 1.31% mom. Momentum pada pasar global masih didorong oleh ekspektasi penurunan tingkat suku bunga The Fed di akhir bulan Juli yang mana The Fed akhirnya menurunkan suku bunga acuannya sebesar 25bps. Namun komentar The Fed dianggap kurang dovish oleh pasar karena arah kebijakan The Fed ke depan masih akan bersifat data dependant dan tidak akan agresif memangkas suku bunga sebagaimana yang diinginkan oleh pasar. Bank Indonesia sendiri sebelumnya telah lebih dahulu menurunkan tingkat suku bunga acuan sebesar 25bps menjadi 5.75%. Investor asing mencatatkan aliran modal keluar sebesar Rp283 miliar pada bulan Juni. Ke depannya pasar akan kembali fokus pada data – data fundamental baik itu perekonomian global ataupun domestik untuk melihat apakah pertumbuhan telah kembali pulih atau belum.

Kepemilikan Terbesar

Nama Efek

- Saham - Astra International Tbk.
- Saham - Bank Central Asia Tbk.
- Saham - Bank Mandiri (Persero) Tbk.
- Saham - Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk.
- Saham - Telekomunikasi Indonesia (Persero) Tbk.

Komposisi Portofolio

Pasar Uang	5.45%
Saham	94.55%
Obligasi	0.00%

Posisi

Total Nilai Aktiva Bersih	Rp	992.96 Miliar
Nilai Aktiva Bersih per unit	Rp	2,655.37
Jumlah Outstanding Unit		373.94 Juta

Mengenai Manajer Investasi

PT Mandiri Manajemen Investasi (Mandiri Investasi) merupakan anak perusahaan dari PT Mandiri Sekuritas yang didirikan pada tanggal 28 Desember 2004. PT Mandiri Sekuritas sendiri adalah perusahaan sekuritas terkemuka di Indonesia dan merupakan anak perusahaan dari PT Bank Mandiri (Persero) Tbk, Bank terbesar milik negara. Mandiri Investasi dan/atau pendahulunya telah mengelola portofolio investasi sejak tahun 1993. Mandiri Investasi adalah Manajer Investasi lokal terbesar di Indonesia dengan total dana kelolaan sebesar Rp 56.53 Triliun (per 31 Juli 2019).

Informasi Lainnya

Minimum Investasi	: Rp 100,000-
Bank Kustodian	: Deutsche Bank AG, Cabang Jakarta
Biaya Investasi	
- Manajemen	: maks 3.00% p.a
- Pembelian	: maks 1.00%
- Penjualan Kembali	: maks 1.00% (< 1 tahun); 0% > 1 Tahun
- Pengalihan	: maks 1.00%
Tanggal Efektif OJK	: 15 Juli 2008
Cabang Penjualan	: Bank Mandiri

Sumber dan informasi ringkas ini disediakan oleh :
PT Mandiri Manajemen Investasi

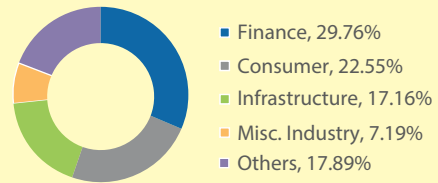
Informasi lebih lanjut, hubungi : Mandiri Call 14000 Cabang Agen Penjual Efek Reksa Dana terdekat

DISCLAIMER

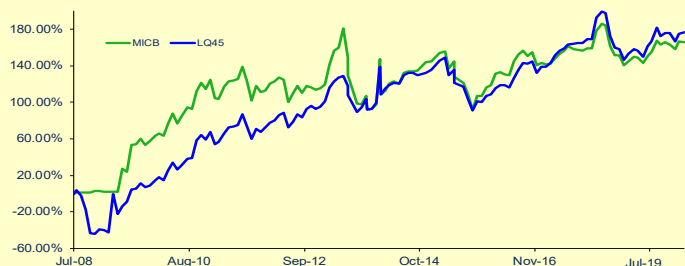
Investasi melalui Reksa Dana mengandung risiko. Calon pemegang unit penyertaan wajib membaca dan memahami prospektus sebelum memutuskan untuk berinvestasi melalui Reksa Dana. Kinerja masa lalu tidak mencerminkan kinerja masa datang. Reksa Dana adalah produk pasar modal dan bukan merupakan produk Bank sehingga tidak dijamin oleh Bank serta tidak termasuk dalam cakupan obyek program penjaminan simpanan oleh Lembaga Penjamin Simpanan. PT Bank Mandiri (Persero) Tbk. sebagai Agen Penjual Efek Reksa Dana dan PT Mandiri Manajemen Investasi terdaftar dan diawasi oleh Otoritas Jasa Keuangan. Sesuai dengan Peraturan Otoritas Jasa Keuangan nomor 43/POJK.04/2015 yang menyatakan bahwa Manajer Investasi dilarang menjanjikan suatu hasil tertentu yang akan diperoleh nasabah atas jasa pengelolaan yang diberikan, pengelolaan investasi tidak menjamin bahwa hasil investasi akan sesuai dengan indikasi target hasil investasi. Namun, dalam rangka melindungi nilai investasi nasabah, pihak Manajer Investasi akan selalu melakukan yang terbaik (best effort).

PT Bank Mandiri (Persero) Tbk selaku Agen Penjual Efek Reksa Dana dan PT Mandiri Manajemen Investasi selaku Manajer Investasi yang terdaftar dan diawasi oleh Otoritas Jasa Keuangan

Alokasi Aset



Kinerja Sejak Diluncurkan



Kinerja Mandiri Investa Cerdas Bangsa dan Tolok Ukur

	1 Bulan	3 Bulan	6 Bulan	1 Tahun	3 Tahun
Fund	: -0.32%	0.73%	-0.78%	8.42%	5.08%
Tolok Ukur	: 0.84%	0.30%	-1.59%	9.48%	17.61%

	5 Tahun	YTD	Sejak Diluncurkan	SI Annualized*
Fund	: 14.17%	4.25%	165.54%	9.21%
Tolok Ukur	: 20.56%	4.04%	176.97%	9.63%

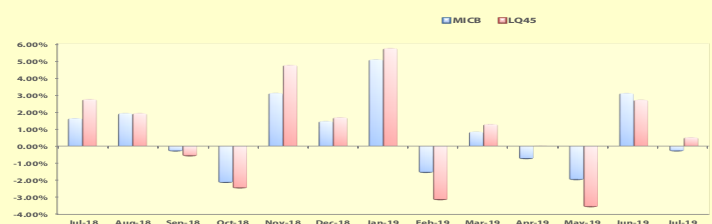
* Kinerja disetahunkan dan menggunakan metode compounding/majemuk (khusus untuk produk yang telah berumur lebih dari setahun sejak Tanggal Penawaran)

** Sejak Bulan September berubah menjadi LQ45

***Benchmark Sebelumnya adalah JCI, Sejak Juli 2008 - Agustus 2017

	Bulan	Kinerja
Bulan Terbaik	Mei 2009	24.69%
Bulan Terburuk	September 2011	-9.27%

Tingkat Pengembalian Bulanan



Risiko investasi

1. Risiko Perubahan Kondisi Ekonomi dan Politik
2. Risiko Wanprestasi
3. Risiko Likuiditas
4. Risiko Berkurangnya Nilai Aktiva Bersih Setiap Unit Penyertaan
5. Risiko Transaksi Melalui Media Elektronik

Kinerja Bulan Ini:
-0.32%
NAB/Unit : Rp 2,655.37