

# Reksa Dana Mandiri Investa Atraktif



## Reksa Dana Saham

NAB/unit IDR 3.444.61

Tanggal Laporan  
27-October-2020

No. Surat Pernyataan Efektif Reksa Dana  
S-1521/PM/2005

Tanggal Efektif Reksa Dana  
10-Juni-2005

Bank Kustodian  
HSBC Bank, Cabang Jakarta

Tanggal Peluncuran  
30-Agustus-2005

Total NAB  
IDR 832.33 Miliar

Mata Uang  
Indonesian rupiah (IDR)

Periode Penilaian  
Harian

Minimum Investasi Awal  
IDR 50.000

Jumlah Unit yang Ditawarkan  
1.000.000.000 (Satu Miliar)

Imbal Jasa Manajer Investasi  
Maks. 3,00 % p.a

Imbal Jasa Bank Kustodian  
Maks. 0,25% p.a

Biaya Pembelian  
Maks. 1,00%

Biaya Penjualan Kembali  
Maks. 1,00% (< 1 tahun\*) \* holding period

Biaya Pengalihan  
Maks. 1,00%

Kode ISIN  
IIDN00026200

Kode Bloomberg  
MANTRAK : JJ

### Faktor Risiko Utama

- Risiko Perubahan Kondisi Ekonomi dan Politik
- Risiko Wanprestasi
- Risiko Likuiditas
- Risiko Berkurangnya Nilai Aktiva Bersih Setiap Unit Penyertaan
- Risiko Transaksi Melalui Media Elektronik

### Periode Investasi

<3 3 - 5 > 5  
> 5 : jangka panjang

### Tingkat Risiko

tinggi

### Keterangan

Reksa Dana MITRA berinvestasi pada Efek Ekuitas dengan segmen Jangka Panjang, dan dikategorikan berisiko tinggi. Investor memiliki risiko atas portofolio saham tersebut.

### Informasi Bukti Kepemilikan Reksa Dana

Sesuai peraturan OJK yang berlaku, surat konfirmasi atas transaksi pembelian, penjualan kembali dan pengalihan Reksa dana merupakan bukti hukum yang sah atas kepemilikan Reksa Dana yang diterbitkan dan dikirimkan oleh Bank Kustodian. Dalam hal telah terdapat fasilitas Acuan Kepemilikan Sekuritas (AKSES) Pemegang Unit Penyertaan dapat melihat kepemilikan Reksa Dana melalui laman <https://akses.ksei.co.id/>.

## Tentang Mandiri Investasi

PT Mandiri Manajemen Investasi (Mandiri Investasi) merupakan anak perusahaan dari PT Mandiri Sekuritas yang didirikan pada tanggal 28 Desember 2004. PT Mandiri Sekuritas sendiri adalah perusahaan sekuritas terkemuka di Indonesia dan merupakan anak perusahaan dari PT Bank Mandiri (Persero) Tbk, Bank terbesar milik negara. Mandiri Investasi dan/atau pendahulunya telah mengelola portofolio investasi sejak tahun 1993, dengan Nomor Izin Usaha MI: No. Kep-11/PM/MI/2004. Mandiri Investasi adalah Manajer Investasi lokal terbesar di Indonesia dengan total dana kelolaan sebesar Rp 59.54 Triliun (per 27 Oktober 2020).

## Profil Bank Kustodian

PT Bank HSBC Indonesia (dahulu dikenal sebagai PT Bank Ekonomi Raharja) telah beroperasi di Indonesia sejak 1989 yang merupakan bagian dari HSBC Group dan telah memperoleh persetujuan untuk menjalankan kegiatan usaha sebagai Kustodian di bidang Pasar Modal dari Otoritas Jasa Keuangan ("OJK") No. KEP-02/PM.2/2017 tertanggal 20 Januari 2017.

## Tujuan Investasi

Untuk memberikan tingkat pendapatan investasi yang menarik dalam jangka panjang

## Kebijakan Investasi

Pasar Uang : 2% - 20%  
Saham : 80% - 98%  
Obligasi : 0% - 20%

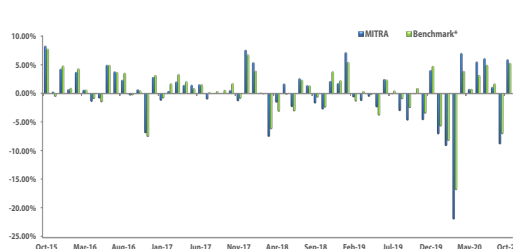
## Komposisi Portfolio

Pasar Uang : 7.60%  
Saham : 92.40%  
Obligasi : 0%

## Kinerja Reksa Dana Sejak Awal Pembentukan



## Kinerja Bulanan 5 Tahun Terakhir



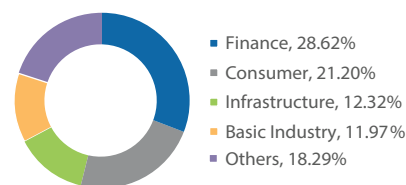
## Kepemilikan Terbesar

(Berdasarkan Abjad)

Astra International Tbk.	Saham
Bank Central Asia Tbk.	Saham
Bank Mandiri Persero Tbk.	Saham
Bank Negara Indonesia Tbk.	Saham
Bank Rakyat Indonesia Persero Tbk.	Saham
Barito Pacific Tbk.	Saham
Indocement Tunggal Prakarsa Tbk.	Saham
Indofood CBP Sukses Makmur Tbk.	Saham
Telekomunikasi Indonesia (Persero) Tbk.	Saham
Unilever Indonesia Tbk.	Saham

## Alokasi Sektor

(5 Sektor Terbesar)



## Kinerja Reksa Dana - 27 October 2020

	1 Bulan	3 Bulan	6 Bulan	1 Tahun	3 Tahun	5 Tahun	Dari Awal Tahun	Sejak Pembentukan
MITRA	: 5.95%	-2.30%	10.30%	-22.69%	-21.75%	-4.64%	-22.12%	244.46%
Benchmark*	: 5.30%	-0.42%	8.73%	-17.66%	-14.61%	11.86%	-18.59%	375.20%

### Kinerja Bulan Terbaik

(April 2009)

25.34%

Kinerja Bulan Terburuk

(Oktober 2008)

-38.83%

\* JCI (Jakarta Composite Index)

Reksa dana ini pernah mencapai kinerja 25.34% pada bulan April 2009 dan mencapai kinerja -38.83% pada bulan Oktober 2008.

## ULASAN PASAR

Kinerja pasar saham cukup baik di bulan Oktober yang disebabkan oleh pengesahan omnibus law dan perubahan status Jakarta kembali menjadi PSBB transisi. Kedua hal ini membuat kepercayaan investor kembali untuk membeli saham. Omnibus law yang sudah lama ditunggu dipercaya akan menarik investor lokal dan asing untuk membangun bisnis di Indonesia dimana undang – undang tersebut dapat menggantikan hukum yang sudah ada yang menghalangi eksekusi investasi selama ini. Hal ini juga diharapkan akan menciptakan lapangan pekerjaan bagi 7 juta pengangguran, 3,5 juta orang yang terkena efek penyebaran pandemic, dan 3 juta tenaga kerja baru yang tercipta setiap tahunnya. Dengan menyediakan lowongan kerja yang cukup, penduduk Indonesia diharapkan dapat memiliki daya konsumsi yang lebih tinggi. Selain itu, kegiatan penduduk Jakarta dapat kembali beraktifitas sesuai protokol PSBB transisi dimana lebih berkurang larangannya namun tetap memberikan prioritas utama pada kesehatan.

## Rekening Reksa Dana

PT Bank HSBC Indonesia  
REKSA DANA MANDIRI INVESTA ATRATIF  
001-840180-069

Bank Mandiri Cabang Bursa Efek Indonesia, Jakarta  
REKSA DANA MANDIRI INVESTA ATRATIF  
104-000-441-2685

### DISCLAIMER

INVESTASI MELALUI REKSA DANA MENGANDUNG RISIKO. SEBELUM MEMUTUSKAN BERINVESTASI, CALON INVESTOR WAJIB MEMBACA DAN MEMAHAMI PROSPEKTUS. KINERJA MASA LALU TIDAK MENJAMIN/MENCERMINKAN INDIKASI KINERJA DI MASA YANG AKAN DATANG. OTORITAS JASA KEUANGAN TIDAK MEMBERIKAN PERNYATAAN MENYETUJUI ATAU TIDAK MENYETUJUI EFEK INI, TIDAK JUGA MENYATAKAN KEBENARAN ATAU KEKUCAPAN ISI PROSPEKTUS REKSA DANA INI. SETIAP PERNYATAAN YANG BERTENTANGAN DENGAN HAL-HAL TERSEBUT ADALAH PERBUATAN MELANGGAR HUKUM.

Ringkasan informasi produk ini tidak menggantikan Prospektus Reksa Dana dan disiapkan oleh PT Mandiri Manajemen Investasi hanya untuk kebutuhan informasi dan bukan merupakan suatu bentuk penawaran untuk membeli atau permintaan untuk menjual. Seluruh informasi yang terkandung pada dokumen ini disajikan dengan benar. Apabila perlu, investor disarankan untuk meminta pendapat profesional sebelum mengambil keputusan berinvestasi. Kinerja masa lalu tidak serta-merta menjadi petunjuk untuk kinerja di masa mendatang dan bukan juga merupakan perkiraan yang dibuat untuk memberikan indikasi mengenai kinerja atau kecenderungannya di masa mendatang.



PT Mandiri Manajemen Investasi terdaftar dan diawasi oleh Otoritas Jasa Keuangan, dan setiap penawaran produk dilakukan oleh petugas yang telah terdaftar dan diawasi oleh Otoritas Jasa Keuangan



PT Mandiri Manajemen Investasi

Menara Mandiri 2 Lantai 15, Jl. Jend. Sudirman Kav. 54-55  
Jakarta 12190, Indonesia Call Center: (021) 526 3505



Mandiri investasi



Mandiri.investasi



Mandiri Investasi



Moinves

Akses Prospektus dan untuk informasi lebih lanjut melalui website [www.mandiri-investasi.co.id](http://www.mandiri-investasi.co.id)