

# Mandiri Investa Atraktif (Kelas B)

## Reksa Dana Saham

NAV/Unit Rp. 864,51

Tanggal Pengambilan Data Reksa Dana  
31 Januari 2025No. Surat Pernyataan Efektif Reksa Dana  
S-1521/PM/2005Tanggal Efektif Reksa Dana  
10 Juni 2005Bank Kustodian  
Bank HSBC IndonesiaTanggal Peluncuran  
23 Mei 2023AUM  
Rp. 8,29 MiliarTotal AUM Share Class  
Rp. 854,96 MiliarMata Uang  
Indonesian Rupiah (Rp.)Periode Penilaian  
HarianMinimum Investasi Awal  
Rp 10.000Jumlah Unit yang Ditawarkan  
6.000.000.000 (Enam Miliar)Imbal Jasa Manajer Investasi  
Maks. 3% p.aImbal Jasa Bank Kustodian  
Maks. 0,25% p.aBiaya Pembelian  
Min. 0,5% & Maks. 3%Biaya Penjualan Kembali  
Maks. 2%Biaya Pengalihan  
Maks. 2%Kode ISIN  
IDN000507704Kode Bloomberg  
MANTRAB:JJ

### Manfaat Produk Reksa Dana

- Pengelolaan secara profesional
- Diversifikasi Investasi
- Potensi pertumbuhan nilai investasi
- Kemudahan pencairan investasi

### Faktor Risiko Utama

- Risiko Perubahan Kondisi Ekonomi dan Politik
- Risiko Wanprestasi
- Risiko Likuiditas
- Risiko Berkurangnya Nilai Aktiva Bersih Setiap Unit Penyertaan
- Risiko Pembubaran dan Likuidasi
- Risiko Transaksi Melalui Media Elektronik

### Periode Investasi

< 3    3 - 5    > 5

> 5 : Jangka Panjang

### Tingkat Risiko

Tinggi

### Keterangan

Reksa Dana MITRA berinvestasi pada Efek Ekuitas dengan segmen Jangka Panjang, dan dikategorikan berisiko tinggi. Investor memiliki risiko atas portofolio saham tersebut.

### Informasi Bukti Kepemilikan Reksa Dana

Sesuai peraturan OJK yang berlaku, surat konfirmasi atas transaksi pembelian, penjualan kembali dan pengalihan Reksa dana merupakan bukti hukum yang sah atas kepemilikan Reksa Dana yang diterbitkan dan dikirimkan oleh Bank Kustodian. Dalam hal telah terdapat fasilitas Acuan Kepemilikan Sekuritas (AKSES) Pemegang Unit Penyertaan dapat melihat kepemilikan Reksa Dana melalui laman <https://akses.ksei.co.id/>.

### DISCLAIMER

INVESTASI MELALUI REKSA DANA MENDUNG RISIKO. SEBELUM MEMUTUSKAN BERINVESTASI, CALON INVESTOR WAJIB MEMBACA DAN MEMAHAMI PROSPEKTUS. KINERJA MASA LALU TIDAK MENJAMIN/MENCERMINKAN INDIKASI KINERJA DI MASA YANG AKAN DATANG. OTORITAS JASA KEUANGAN TIDAK MEMBERIKAN PERNYATAAN MENYETUJUI ATAU TIDAK MENYETUJUI EFEK INI, TIDAK JUGA MENYATAKAN KEBENARAN ATAU KECUKUPAN ISI PROSPEKTUS REKSA DANA INI. SETIAP PERNYATAAN YANG BERTENTANGAN DENGAN HAL-HAL TERSEBUT ADALAH PERBUATAN MELANGGAR HUKUM.

Reksa dana merupakan produk Pasar Modal dan bukan produk yang diterbitkan oleh Agen Penjual/Perbankan. Agen Penjual Efek Reksa Dana tidak bertanggung jawab atas tuntutan dan risiko pengelolaan portofolio reksa dana yang dilakukan oleh Manajer Investasi. Ringkasan informasi produk ini tidak menggantikan Prospektus Reksa Dana dan diwajibkan oleh PT Mandiri Manajemen Investasi hanya untuk kebutuhan informasi dan bukan merupakan suatu bentuk penawaran untuk membeli atau permintaan untuk menjual. Seluruh informasi yang terkandung pada dokumen ini disajikan dengan benar. Apabila perlu, investor disarankan untuk meminta pendapat profesional sebelum mengambil keputusan berinvestasi. Kinerja masa lalu tidak serta-merta menjadi petunjuk untuk kinerja di masa mendatang dan bukan juga merupakan perkiraan yang dibuat untuk memberikan indikasi mengenai kinerja atau kecenderungannya di masa mendatang.

PT Mandiri Manajemen Investasi berizin dan diawasi oleh Otoritas Jasa Keuangan dan setiap penawaran produk dilakukan oleh petugas yang terdaftar dan diawasi oleh Otoritas Jasa Keuangan.

### PT Mandiri Manajemen Investasi

Menara Mandiri 2 Lantai 15, Jl. Jend. Sudirman Kav. 54-55  
Jakarta 12190, Indonesia    Call Center: (021) 526 3505

## Tentang Mandiri Investasi

PT Mandiri Manajemen Investasi (Mandiri Investasi) merupakan anak perusahaan dari PT Mandiri Sekuritas yang didirikan pada tanggal 26 Oktober 2004. PT Mandiri Sekuritas adalah perusahaan sekuritas terkemuka di Indonesia dan merupakan anak perusahaan dari PT Bank Mandiri (Persero) Tbk, Bank terbesar milik negara. Mandiri Investasi dan/atau pendahulunya telah mengelola portofolio investasi sejak tahun 1993, dengan Nomor Izin Usaha MI: No. Kep-11/PM/MI/2004. Mandiri Investasi adalah salah satu Manajer Investasi lokal terbesar di Indonesia dengan total dana kelolaan sebesar Rp 43,13 Triliun (per 31 Januari 2025).

## Profil Bank Kustodian

PT Bank HSBC Indonesia (dahulu dikenal sebagai PT Bank Ekonomi Raharja) telah beroperasi di Indonesia sejak 1989 yang merupakan bagian dari HSBC Group dan telah memperoleh persetujuan untuk menjalankan kegiatan usaha sebagai Kustodian di bidang Pasar Modal dari Otoritas Jasa Keuangan ("OJK") No. KEP.02/PM.2/2017 tertanggal 20 Januari 2017, oleh karenanya terdaftar dan diawasi oleh Otoritas Jasa Keuangan (OJK).

## Tujuan Investasi

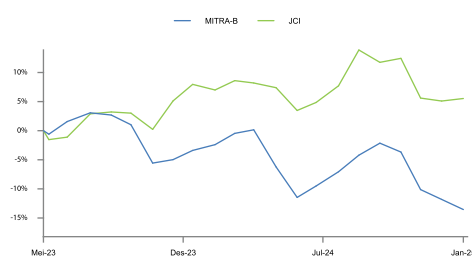
Untuk memberikan tingkat pendapatan investasi yang menarik dalam jangka panjang.

## Kebijakan Investasi\*

Efek Bersifat Ekuitas	: 80% - 98%
Efek Bersifat Utang	: 0% - 20%
Pasar Uang	: 2% - 20%

\* Tidak termasuk kas dan setara kas

## Kinerja Portfolio



## Kepemilikan Terbesar

(Berdasarkan Abjad)

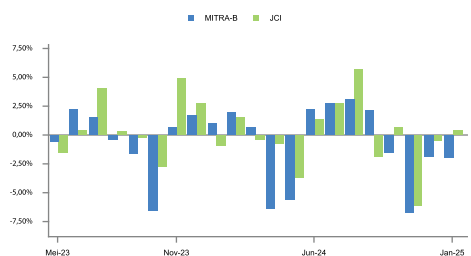
Astra International Tbk	Saham	3,40%
Bank Central Asia Tbk.	Saham	9,71%
Bank Mandiri (Persero) Tbk.	Saham	9,53%
Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk.	Saham	5,40%
Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk.	Saham	9,71%
Bank Syariah Indonesia Tbk.	Saham	2,59%
Bank Tabungan Negara (Persero) Tbk.	Deposito	2,92%
Indofood CBP Sukses Makmur Tbk	Saham	3,13%
Sumber Alfaria Trijaya Tbk.	Saham	2,82%
Telkom Indonesia (Persero) Tbk.	Saham	5,51%

## Komposisi Portfolio\*

Saham	: 92,91%
Obligasi	: 0,00%
Deposito	: 6,64%

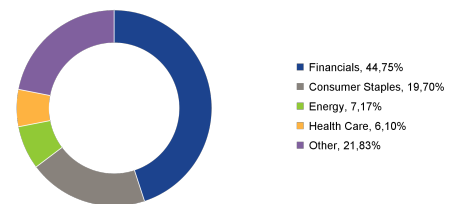
\* Tidak termasuk kas dan setara kas

## Kinerja Bulanan



## Alokasi Sektor

(5 Sektor Terbesar)



## Kinerja - 31 Januari 2025

	1 Bulan	3 Bulan	6 Bulan	1 Tahun	3 Tahun	5 Tahun	Dari Awal Tahun	Sejak Pembentukan
MITRA-B	: -1,97%	-10,26%	-6,99%	-11,42%	n.a.	n.a.	-1,97%	-13,55%
Benchmark*	: 0,41%	-6,14%	-2,02%	-1,37%	n.a.	n.a.	0,41%	5,53%

\*JCI

Kinerja Bulan Tertinggi (Agustus 2024) **3,06%**

Kinerja Bulan Terendah (November 2024) **-6,70%**

Reksa dana ini pernah mencapai kinerja tertinggi 3,06% pada bulan Agustus 2024 dan mencapai kinerja terendah -6,70% pada bulan November 2024.

## Ulasan Pasar

Pada Januari 2025, pasar saham Indonesia dipengaruhi oleh berbagai perkembangan ekonomi domestik dan global. Kembalinya Donald Trump sebagai Presiden AS telah menimbulkan ketidakpastian di pasar global. Kebijakan proteksionis pemerintahannya dan potensi penyesuaian tarif menciptakan kekhawatiran terkait aliran perdagangan, terutama bagi pasar negara berkembang. Meskipun menghadapi tantangan ekonomi global, ekonomi AS tetap menunjukkan ketahanan yang didukung oleh pengeluaran konsumen yang kuat dan pendapatan perusahaan yang solid. Hal ini telah memperkuat nilai dolar AS, yang menimbulkan tantangan bagi pasar negara berkembang seperti Indonesia dengan meningkatkan biaya impor dan memberi tekanan pada mata uang lokal. Presiden Prabowo Subianto mengumumkan pemotongan anggaran yang signifikan sebesar Rp 306,7 triliun, yang mewakili sekitar 8% dari pengeluaran pemerintah yang disetujui untuk tahun 2025. Pemotongan ini bertujuan untuk meningkatkan efisiensi fiskal, termasuk arahan untuk mengurangi setengah pengeluaran untuk upacara dan perjalanan dinas. Terlepas dari penghematan ini, ada rencana untuk memperluas program penting yang menyediakan makanan gratis dari 17,5 juta menjadi 82,5 juta penerima manfaat pada akhir tahun. Bank Indonesia (BI) menurunkan suku bunga acuan sebesar 25 basis poin menjadi 5,75% untuk mendorong pertumbuhan ekonomi di tengah ketidakpastian global. Langkah ini ditujukan untuk meningkatkan konsumsi dan investasi domestik, memberikan dorongan positif bagi pasar saham. Pasar saham Indonesia mencerminkan optimisme namun tetap berhati-hati di tengah dukungan kebijakan domestik dan tantangan global. Sementara pemangkasan suku bunga BI memberikan bantuan jangka pendek, faktor eksternal seperti perubahan kebijakan AS di bawah pemerintahan Trump dan penguatan dolar AS terus menimbulkan risiko.

## Rekening Reksa Dana

PT Bank HSBC Indonesia  
REKSA DANA MANDIRI INVESTA ATRAKTIF  
001-840180-069

PT Bank Mandiri (Persero) Tbk Cabang Bursa Efek Indonesia, Jakarta  
REKSA DANA MANDIRI INVESTA ATRAKTIF  
104-000-441-2685