

# Mandiri Investa Atraktif Syariah

## Reksa Dana Saham

NAB/unit IDR 982.73

Tanggal Laporan  
31-Jul-2023

No. Surat Pernyataan Efektif Reksa Dana  
S-6511/BL/2007

Tanggal Efektif Reksa Dana  
19-Desember-2007

Bank Kustodian  
Deutsche Bank, Jakarta

Tanggal Peluncuran  
25-Januari-2008

Total AUM  
IDR 60.57 Miliar

Mata Uang  
Indonesian rupiah (IDR)

Periode Penilaian  
Harian

Minimum Investasi Awal  
IDR 50.000

Jumlah Unit yang Ditawarkan  
1.500.000.000 (Satu Miliar Lima Ratus Juta)

Imbal Jasa Manajer Investasi  
Maks. 3.00% p.a

Imbal Jasa Bank Kustodian  
Min. 0.15% p.a & Maks. 0.25% p.a

Biaya Pembelian  
Maks. 1.00%

Biaya Penjualan Kembali  
Maks. 1.00% ( $\leq 1$  tahun) 0% ( $> 1$  tahun)

Biaya Pengalihan  
Maks. 1.00%

Kode ISIN  
IDN000054301

Kode Bloomberg  
MANISYA : IJ

### Manfaat Produk Reksa Dana

- Pengelolaan secara profesional
- Diversifikasi Investasi
- Potensi pertumbuhan nilai investasi
- Kemudahan pencairan investasi

### Faktor Risiko Utama

- Risiko Perubahan Kondisi Ekonomi dan Politik
- Risiko Wanprestasi
- Risiko Likuiditas
- Risiko Berkurangnya Nilai Aktiva Bersih Setiap Unit Penyertaan
- Risiko Pembubaran dan Likuidasi

### Periode Investasi



### Tingkat Risiko



### Keterangan

Reksa Dana MITRAS berinvestasi pada Efek Ekuitas Syariah dengan segmen Jangka Panjang, dan dikategorikan berisiko tinggi. Investor memiliki risiko atas portofolio saham tersebut.

### Informasi Bukti Kepemilikan Reksa Dana

Sesuai peraturan OJK yang berlaku, surat konfirmasi atas transaksi pembelian, penjualan kembali dan pengalihan Reksa Dana merupakan bukti hukum yang sah atas kepemilikan Reksa Dana yang diterbitkan dan dikirimkan oleh Bank Kustodian. Dalam hal telah terdapat fasilitas Acuan Kepemilikan Sekuritas (AKSES) Pemegang Unit Penyertaan dapat melihat kepemilikan Reksa Dana melalui laman <https://akses.ksei.co.id/>.

## Tentang Mandiri Investasi

PT Mandiri Manajemen Investasi (Mandiri Investasi) merupakan anak perusahaan dari PT Mandiri Sekuritas yang didirikan pada tanggal 26 Oktober 2004. PT Mandiri Sekuritas sendiri adalah perusahaan sekuritas terkemuka di Indonesia dan merupakan anak perusahaan dari PT Bank Mandiri (Persero) Tbk, Bank terbesar milik negara. Mandiri Investasi dan/atau pendahulunya telah mengelola portofolio investasi sejak tahun 1993, dengan Nomor Izin Usaha MI: No. Kep-11/PM/MI/2004. Mandiri Investasi adalah salah satu Manajer Investasi lokal terbesar di Indonesia dengan total dana kelolaan sebesar Rp 41.16 Triliun (per 31 Juli 2023).

## Profil Bank Kustodian

Deutsche Bank AG Cabang Jakarta telah memiliki persetujuan sebagai Kustodian di bidang pasar modal berdasarkan Surat Keputusan Ketua Badan Pengawas Pasar Modal Nomor Kep-07/PM/1994 tanggal 19 Januari 1994 dan oleh karenanya Deutsche Bank AG Cabang Jakarta terdaftar dan diawasi oleh OJK.

## Tujuan Investasi

Memberikan tingkat pertumbuhan nilai investasi jangka panjang yang menarik melalui investasi pada Efek Syariah Bersifat Ekuitas yang sesuai dengan Syariah Islam

## Kebijakan Investasi\*

Pasar Uang Syariah : 2% - 20%  
Efek Syariah Bersifat Ekuitas : 80% - 98%  
Sukuk : 0% - 18%

\*) Tidak termasuk kas dan setara kas

## Komposisi Portofolio\*

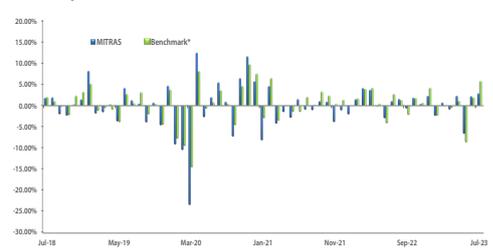
Deposito Syariah : 0%  
Saham Syariah : 94.80%  
Obligasi Syariah : 0%

\*) Tidak termasuk kas dan setara kas

## Kinerja Portfolio



## Kinerja Bulanan



## Kepemilikan Terbesar

(Berdasarkan Abjad)

Adaro Energy Tbk.	Saham	2.73%
Astra International Tbk.	Saham	8.56%
Bayan Resources Tbk.	Saham	3.17%
Indofood CBP Sukses Makmur Tbk.	Saham	4.21%
Indofood Sukses Makmur Tbk.	Saham	3.87%
Indosat Tbk.	Saham	2.79%
Mayora Indah Tbk.	Saham	2.95%
Merdeka Copper Gold Tbk.	Saham	3.07%
Telkom Indonesia (Persero) Tbk.	Saham	7.52%
United Tractors Tbk.	Saham	3.17%

## Alokasi Sektor

(5 Sektor Terbesar)



## Kinerja - 31 Juli 2023

	1 Bulan	3 Bulan	6 Bulan	1 Tahun	3 Tahun	5 Tahun	Dari Awal Tahun	Sejak Pembentukan
MITRAS	2.89%	-1.81%	0.22%	3.21%	8.11%	-19.05%	-2.21%	-1.73%
Benchmark*	5.78%	-1.54%	-1.08%	2.19%	40.11%	19.01%	-3.39%	79.23%

\*Keterangan Benchmark:

Benchmark dari bulan November 2017 s.d saat ini adalah ISSI  
Benchmark dari bulan Agustus 2017 - Oktober 2017 adalah JII  
Benchmark dari bulan Februari 2014 - Juli 2017 adalah ISSI

Kinerja Bulan Tertinggi (April 2009)

21.46%  
-34.31%

Reksa dana ini pernah mencapai kinerja 21.46% pada bulan April 2009 dan mencapai kinerja -34.31% pada bulan Oktober 2008.

## ULASAN PASAR

Pada Juli 2023, ekonomi domestik semakin kuat dengan PMI Manufaktur yang lebih tinggi (53,3 di Jul23 vs 52,5 di Jun23) dan inflasi yang lebih rendah (3,1% yoy di Jul23 vs 3,5% yoy di Jun23). Permintaan dan output yang meningkat serta biaya input yang lebih rendah merupakan alasan utama untuk mengharapkan kondisi ekonomi yang lebih baik pada awal semester kedua tahun 2023 ini. Kondisi domestik yang kondusif membuat jumlah wisatawan meningkat pada Juni 2023 menjadi 1,06 juta orang per bulan. Meskipun belum mencapai jaman pra-covid yang berada di atas 1,5 juta orang per bulan tetapi pemulihan pariwisata yang cepat dapat berdampak positif bagi perekonomian domestik. Selain itu, total investasi pada triwulan II 2023 mencapai Rp 349,8 triliun meningkat 15,7% yoy dengan kenaikan PMDN (Penanaman Modal Dalam Negeri) sebesar 17,6% yoy menjadi Rp 163,5 triliun dan PMA (Penanaman Modal Asing) 14,1% yoy menjadi Rp 186,3 triliun. Nilai investasi di 2Q23 lebih besar di luar Jawa (52%) dibandingkan di Jawa (48%). Kami melihat saham berkapitalisasi kecil dan menengah berperforma baik pada Juli 2023. Hal tersebut menunjukkan investor tertarik untuk melihat sektor yang lebih luas. IHSG mendekati 7.000 pada akhir Juli 2023 dari 6.700 di awal bulan. Kami masih optimistis IHSG dapat mencapai target 7.400 yang didorong oleh sektor perbankan, otomotif, telekomunikasi dan konsumen. Sektor komoditas dapat menjadi faktor penarik indeks tetapi dengan memiliki beberapa saham tambang dapat menguntungkan jika terjadi rebound jangka pendek.

## Rekening Reksa Dana

Deutsche Bank, Jakarta  
RD MANDIRI INVESTA ATRAKTIF SYARIAH  
00.84863.009

Bank Mandiri Cabang Bursa Efek Indonesia, Jakarta  
REKSA DANA MANDIRI INVESTA ATRAKTIF SYARIAH  
104.000.441.3964

## DISCLAIMER

INVESTASI MELALUI REKSA DANA MENGANDUNG RISIKO. SEBELUM MEMUTUSKAN BERINVESTASI, CALON INVESTOR WAJIB MEMBACA DAN MEMAHAMI PROSPEKTUS. KINERJA MASA LALU TIDAK MENJAMIN/MENCERMINKAN INDIKASI KINERJA DI MASA YANG AKAN DATANG. OTORITAS JASA KEUANGAN TIDAK MEMBERIKAN PERNYATAAN MENYETUJUI ATAU TIDAK MENYETUJUI EFEK INI, TIDAK JUGA MENYATAKAN KEBENARAN ATAU KECUKUPAN ISI PROSPEKTUS REKSA DANA INI. SETIAP PERNYATAAN YANG BERTENTANGAN DENGAN HAL-HAL TERSEBUT ADALAH PERBUATAN MELANGGAR HUKUM.

Reksa Dana merupakan produk Pasar Modal dan bukan produk yang diterbitkan oleh Agen Penjual/Perbankan. Agen Penjual Efek Reksa Dana tidak bertanggung jawab atas tuntutan dan risiko pengelolaan portofolio reksa dana yang dilakukan oleh Manajer Investasi. Ringkasan informasi produk ini tidak menggantikan Prospektus Reksa Dana dan disiapkan oleh PT Mandiri Manajemen Investasi hanya untuk kebutuhan informasi dan bukan merupakan suatu bentuk penawaran untuk membeli atau permintaan untuk menjual. Seluruh informasi yang terkandung pada dokumen ini disajikan dengan benar. Apabila perlu, investor disarankan untuk meminta pendapat profesional sebelum mengambil keputusan berinvestasi. Kinerja masa lalu tidak serta-merta menjadi petunjuk untuk kinerja di masa mendatang dan bukan juga merupakan perkiraan yang dibuat untuk memberikan indikasi mengenai kinerja atau kecenderungannya di masa mendatang.